



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL
DES
REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

6. September 1968

Nr. 4423

Die Einwohnergemeinde Wangen bei Olten unterbreitet dem Regierungsrat den Teilbebauungsplan "Kleider-Frey" zur Genehmigung.

Die Gemeinde Wangen besitzt verschiedene Zonen- und Bebauungspläne. Gemäss dem rechtsgültigen Bebauungsplan (RRB Nr. 633 vom 6.2.51) befindet sich das zur Diskussion stehende Gebiet in der Wohnzone. Da sich aber die Kleiderfabrik Frey AG seit Jahrzehnten auf diesem Areal befindet und sich stets vergrössern wird, musste dieser spezielle Bebauungsplan erstellt werden. Gleichzeitig mit der Umzonung wurden auch die umliegenden Strassen, sowie teilweise die Baulinien neu geregelt. Der Geltungsbereich ist mit einer schwarzen Linie dargestellt. Die unbemalten Flächen innerhalb dieses Geltungsbereiches bleiben weiterhin der Wohnzone zugeteilt.

Die öffentliche Auflage erfolgte vom 30. Dezember 1965 bis 29. Januar 1966. Innert der gesetzlichen Frist wurden 6 Einsprachen eingereicht. Von diesen wurden vom Gemeinderat zwei gutgeheissen und zwei abgelehnt. Zwei mussten an das kant. Bau-Departement zur Entscheidung weitergeleitet werden (Baulinien längs Kantonsstrasse). Die zwei letzten wurden nach erfolgten Verhandlungen ebenfalls abgelehnt. Innert der gesetzlichen Frist wurden die vier abgelehnten Einsprachen an die Gemeindeversammlung weitergezogen, wurden aber nach nochmaligen Verhandlungen mit dem Gemeinderat alle zurückgezogen. An der Sitzung vom 18. September 1967 wurde der Plan vom Gemeinderat genehmigt, wozu letzterer laut § 15 des kantonalen Baugesetzes berechtigt war.

Formell ist das Verfahren richtig durchgeführt. Materiell sind auch keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Teilbebauungsplan "Kleider-Frey" der Gemeinde Wangen b.O. wird genehmigt.

2. Bestehende Pläne, die mit dem vorliegenden im Widerspruch stehen, verlieren ihre Rechtskraft.

Genehmigungsgebühr Fr 24.--

Publikationskosten Fr 14.--

Fr 38.-- (Staatskanzlei Nr. 530) NN

=====

Der Stellvertreter
des Staatsschreibers:

Hans Affelt

Bau-Departement (4)

Kant. Hochbauamt (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Jur. Sekretär des Bau-Departementes

Kant. Planungsstelle (2) mit 1 gen. Plan und Akten

Kreisbauamt II, Olten, mit 1 gen. Plan

Kant. Finanzverwaltung (2)

Ammannamt der Einwohnergemeinde Wangen b.O.

Baukommission der Einwohnergemeinde Wangen b.O., mit 5 gen.
Plänen

Amtsblatt (Publikation Ziff. 1 des Dispositivs)