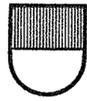


97/36,37



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

9. Juni 1970

Kantonale Planungsstelle SOLOTHURN
1 1. JUNI 1970
Akten Nr.

Nr. 3122

Die Einwohnergemeinde Wangen b.O. unterbreitet dem Regierungsrat den speziellen Teilbebauungsplan "IN DER EY" mit den dazugehörigen Schnittplan und spez. Bauvorschriften zur Genehmigung.

Die gesamte Ortsplanung der Gemeinde Wangen ist gegenwärtig in Neubearbeitung. Bis zur Genehmigung durch den Regierungsrat wird einige Zeit vergehen. Laut dem neuen allgemeinen Bebauungsplan wurde das Gebiet "In der Ey" der WG 2 und WG 3 zugeteilt. Inzwischen hat sich gezeigt, dass ein spez. Bebauungsplan für die Parzellen GB Wangen Nr. 574, 575 und 957 unumgänglich ist. Lage und Standort der Gebäude sind mit Hausbaulinien fixiert. Die Höhe der Bauten ist ebenfalls festgelegt. Zu- und Ausfahrten, Parkierung und Garagierung sind planlich und reglementarisch geregelt. Für den gesamten Geltungsbereich ist eine Ausnutzungsziffer von 0.7 festgelegt. Die öffentliche Auflage erfolgte vom 8. Dezember 1969 bis 6. Januar 1970. Fristgerecht wurden 3 Einsprachen eingereicht, die nach etlichen Verhandlungen durch den Gemeinderat gütlich erledigt werden konnten. An seiner Sitzung vom 2. März 1970 hat der Gemeinderat den Plan (Situation und Profilschnitt) mit den dazugehörigen Bauvorschriften genehmigt, unter Anwendung von § 15 des Kant. Baugesetzes.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell ist auch nichts zu bemerken.

Es wird

beschlossen:

- 1.) Der spezielle Teilbebauungsplan "IN DER EY", der dazugehörige Schnittplan und die speziellen Bauvorschriften der Einwohnergemeinde Wangen b.O. werden genehmigt.
- 2.) Bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft, soweit sie mit dem vorliegenden im Widerspruch stehen.

3.) Die Gemeinde wird verhalten, der Kant. Planungsstelle je 4 auf Leinwand aufgezeichnete Pläne und 3 spezielle Bauvorschriften mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde versehen zuzustellen.

Genehmigungsgebühr	24.-
Publikationskosten	14.-
	<hr/>
	38.-- (Staatskanzlei Nr. 531) NN
	=====

Der Stellvertreter
des Staatsschreibers

Hans Affolter

Bau-Departement (3)
Kant. Hochbauamt (3)
Kant. Tiefbauamt (2)
Jur. Sekretär des Bau-Departementes
Kant. Planungsstelle (2), mit je 1 gen. Plan, Bauvorschriften
und Akten
Kreisbauamt II, Olten, mit je 1 gen. Plan und Bauvorschriften
(folgt später)
Kant. Finanzverwaltung (2)
Amtschreiberei Olten, mit je 1 gen. Plan und Bauvorschriften
(folgt später)
Ammannamt der Einwohnergemeinde Wangen b.O.
Baukommission Wangen, mit 1 gen. Bauvorschriften (je 2 gen. Pläne
und 1 Bauvorschrift folgen später)
Rusterholz und Vonesch, Architekten, Wangen b.O.
Amtsblatt (Publikation Ziff 1 des Dispositivs)