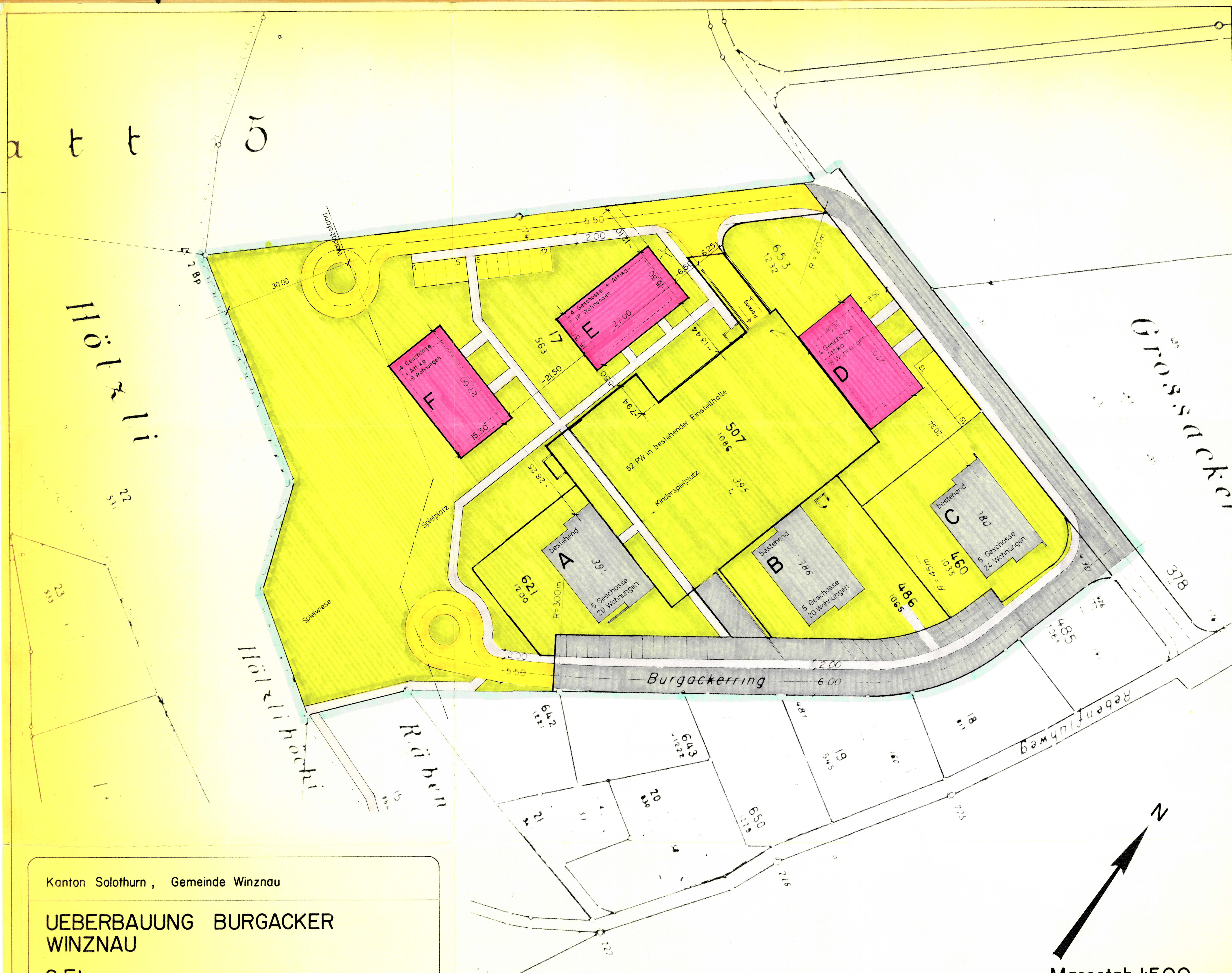




Kanton Solothurn, Gemeinde Winznau

UEBERBAUUNG BURGACKER WINZNAU

2.Etappe

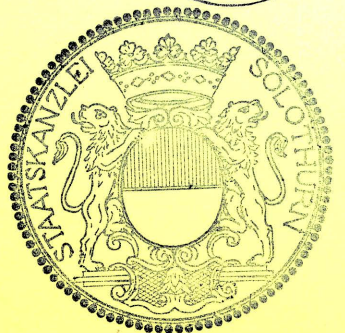
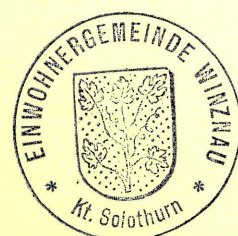
VON DER GEMEINDE GENEHMIGT DURCH DIE GEMEINDE DEN GEHEINDERAT
VERSAMMLUNG VOM AM 7. SEPTEMBER 1981

FÜR DIE EINWOHNERGEMEINDE WINZNAU, DATUM: 8.9.81
DER AMMANN: DER GEMEINDESCHEIBER:

VOM REGIERUNGSRAT GENEHMIGT DURCH REGIERUNGSRATSBE-
SCHLUSS NR. 771 VOM 16. MÄRZ 1982
FÜR DEN REGIERUNGSRAT:

GENEHMIGUNGSVERMERK:

DER BAUHERR: DER ARCHITEKT: ZÜRICH, DEN: 4.9.1981



GESTALTUNGSPLAN

R. GARTMANN MÜHLEBACHSTR. 8 8008 ZH

2.Etappe
Häuser D, E, F

PLAN NR. 1201/6

MST. 1:500

DATUM 13.7.1981

REV. 3.9.1981 AR

PL. GR. 56/59

GEZ. wst



robert a. fehr + peter bosshard

architekten

wehntalerstrasse 308

8056 zürich

telefon 01 57 31 44 / 45

Legende:

- Gültigkeitsbereich
- bestehende Strassen
- projektierte Strassen
- projektierte Parkflächen
- Gehwege
- bestehende Gebäude
- projektierte Gebäude

Berechnungen:

Parkplätze: 62 PW in bestehender Einstellhalle
19 PW im Freien, davon 9 für Besucher
81 PW total für 54 Wohnungen (1,5 PW pro Wohnung)

Ausnützung:

Häuser D, E, F: je 1847 m² = 5541 m²
anrechenbare Landfläche: 11526 m²

AZ = $\frac{5541 \text{ m}^2}{11526 \text{ m}^2} = 0,48$

Grünfläche:

Grundstückfläche:	11526 m ²	100 %
- Grundrissfläche:	1240 m ²	
- Strassen:	1325 m ²	
- Parkplätze:	285 m ²	31 %
- Gehwege:	640 m ²	
Grünfläche:	8036 m ²	59 %