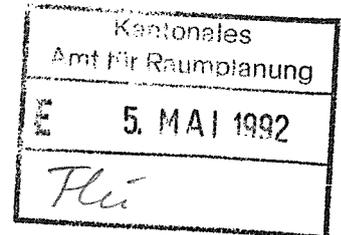




AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 28. April 1992

NR. 1351



**WISEN: Umzonung von der 2. Bauetappe in die 1. Bauetappe im
Gebiet " Leisacker" / Genehmigung**

Die Einwohnergemeinde **Wisen** unterbreitet dem Regierungsrat die **Umzonung von der 2. Bauetappe in die 1. Bauetappe im Gebiet "Leisacker"** zur Genehmigung.

Der vorliegende Plan beinhaltet die Aenderung des mit RRB Nr. 1064 vom 16. April 1985 genehmigten Zonenplans, in welchem das betreffende Gebiet im "Leisacker" der 2. Bauetappe zugeteilt war. Im neuen Plan soll dieses Gebiet der 1. Bauetappe zugeteilt werden. Die Umetappierung von der 2. in die 1. Etappe ist aufgrund des nachgeführten Erschliessungsprogramms und der durchgeführten Baulandumlegung gerechtfertigt. Die Tauschwerte der einzelnen Grundstücke wären mit unterschiedlicher Etappierung wohl sehr schwer festzustellen gewesen.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 18. November bis zum 17. Dezember 1991. Innerhalb dieser Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte die Umzonung am 28. Oktober 1991 unter dem Vorbehalt allfälliger Einsprachen. Beschwerden liegen keine vor.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Umzonung von der 2. Bauetappe in die 1. Bauetappe im Gebiet "Leisacker" der Einwohnergemeinde Wisen wird genehmigt.
2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Wisen:

Genehmigungsgebühr: Fr. 500.-- (Kto. 2000-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 523.-- zahlbar innert 30 Tagen

=====

(Staatskanzlei Nr. 175) ES

Staatsschreiber:

Dr. K. F. ...

Bau-Departement (2) TS/Ci
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan
Amt für Wasserwirtschaft (2),
Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten, mit 1 gen.
Plan (folgt später)
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (folgt später)
Solethurnische Gebäudeversicherung
Ammannamt der EG, 4699 Wisen, mit 3 gen. Plänen (folgen später),
Einzahlungsschein, (einschreiben)
Baukommission der EG, 4699 Wisen
Ingenieurbüro Frey+Gnehm AG, Leberngasse 1, 4600 Olten

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: Wisen: Umzonung im Gebiet "Leisacker"