109 /29

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 8. November 1994 NR. 3065

WISEN: Zonenplanänderung "Gänsbrünneli" / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Wisen** unterbreitet dem Regierungsrat die **Zonenplanänderung "Gänsbrünneli"** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der vorliegende Plan beinhaltet die Aenderung des mit RRB Nr. 1064 vom 16. April 1985 genehmigten Zonenplanes, in welchem der Gänsbrünneliweg (GB Nr. 90043) zur Erschliessung vorgesehen ist. Mit dem neuen Plan soll nun aufgrund des mit RRB Nr. 1303 vom 26. April 1994 genehmigten Erschliessungsplanes und Grundlagen sowie Neuzuteilung der Baulandumlegung "Gänsbrünnelistrasse" das Areal des Gänsbrünneliweges ebenfalls der angrenzenden Wohnzone W 2b zugeteilt werden. Diese Umzonung ist gesamthaft betrachtet von untergeordneter Bedeutung, ermöglicht aber eine zonenkonforme Ausnützung der Bauzone.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 19. August bis zum 18. September 1994. Innerhalb dieser Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat hat die Zonenplanänderung bereits am 10. August 1994 unter dem Vorbehalt allfälliger Einsprachen genehmigt.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1. Die Zonenplanänderung "Gänsbrünneliweg" der Einwohnergemeinde Wisen wird genehmigt.

3.2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 15. Dezember 1994 noch 1 Planexemplar zuzustellen. Dieses ist mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.

3.3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Wisen:

Genehmigungsgebühr:	**Fr.**	**500.--**	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	**Fr.**	**23.--**	(Kto. 2020-435.00)
	Fr.	**523.--**	

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Schmalz

Bau-Departement (2) TS/PM
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan, [TS/RRB/109UMZOG]
Amt für Umweltschutz (2)
Amt für Wasserwirtschaft (2)
Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten, mit 1 gen. Plan (folgt später)
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschatzung, mit 1 gen. Plan (folgt später)
Solothurnische Gebäudeversicherung
Gemeindepräsidium der EG, 4634 Wisen, mit 1 gen. Plan (folgt später), (mit Rechnung, einschreiben)
Baukommission der EG, 4634 Wisen
Frey+Gnehm AG, Leberngasse 1, 4600 Olten

Amtsblatt Publikation:
Genehmigung: EG Wisen: Zonenplanänderung "Gänsbrünneli"