

KANTON SOLOTHURN EINWOHNERGEMEINDE WISEN

BAULANDUMLEGUNG
GAENSBRUENNELISTRASSE

NEUZUTEILUNG

Alter Bestand
Neuer Bestand
Eigentümer-Flächenverzeichnis

Genehmigung durch den Gemeinderat vom: 7. März 1994

Einwohnergemeinde Wisen
Der Gemeindepräsident: Die Gemeindegemeinschaft
H. Kuntz *A. Buser*

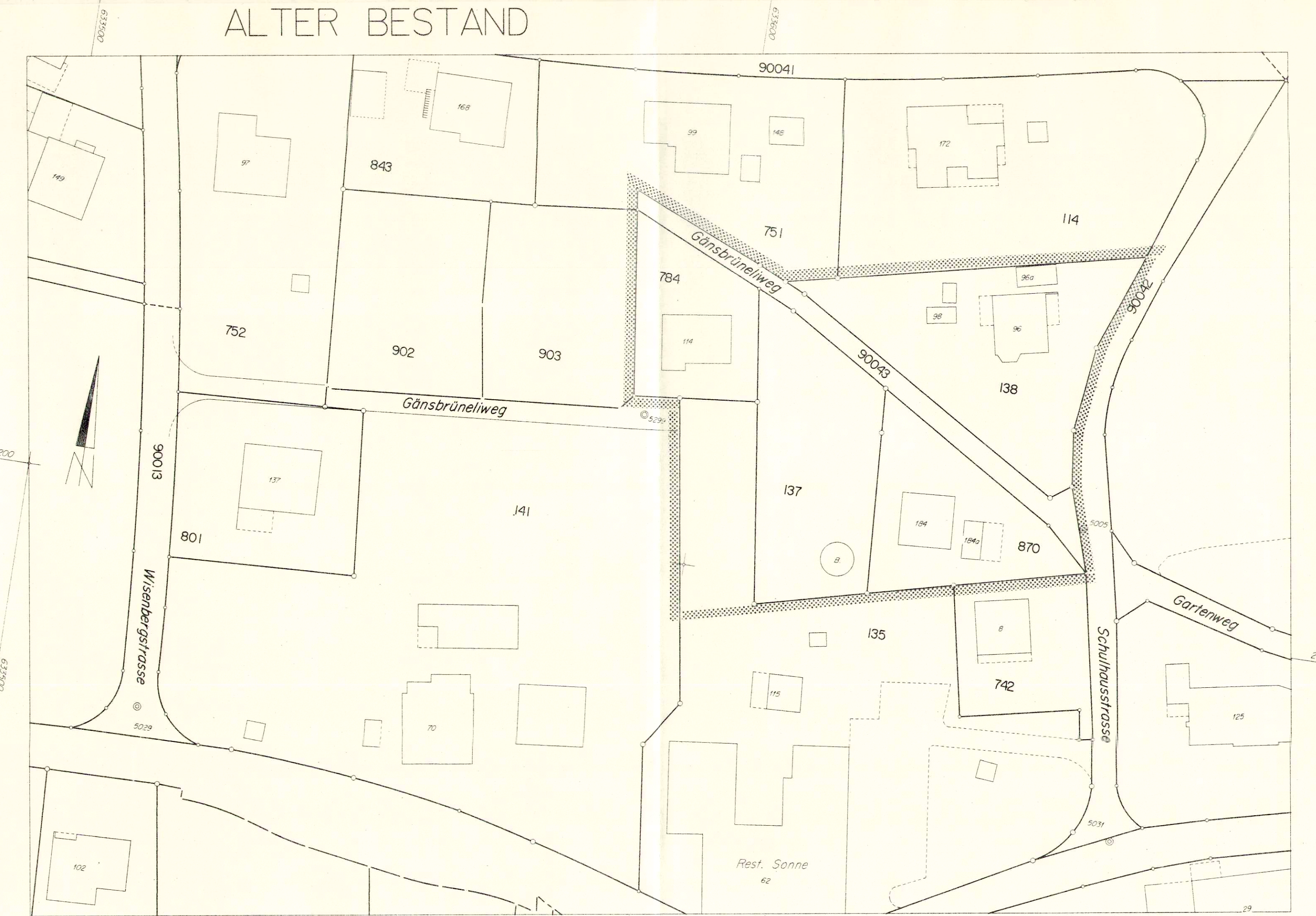
Genehmigung durch den Regierungsrat mit Beschluss Nr. 1303 vom 26. 04. 1994

Vom Regierungsrat durch heutigen
Beschluss Nr. 547 genehmigt.
Solothurn, den 20. 2. 1995
Der Staatschreiber:

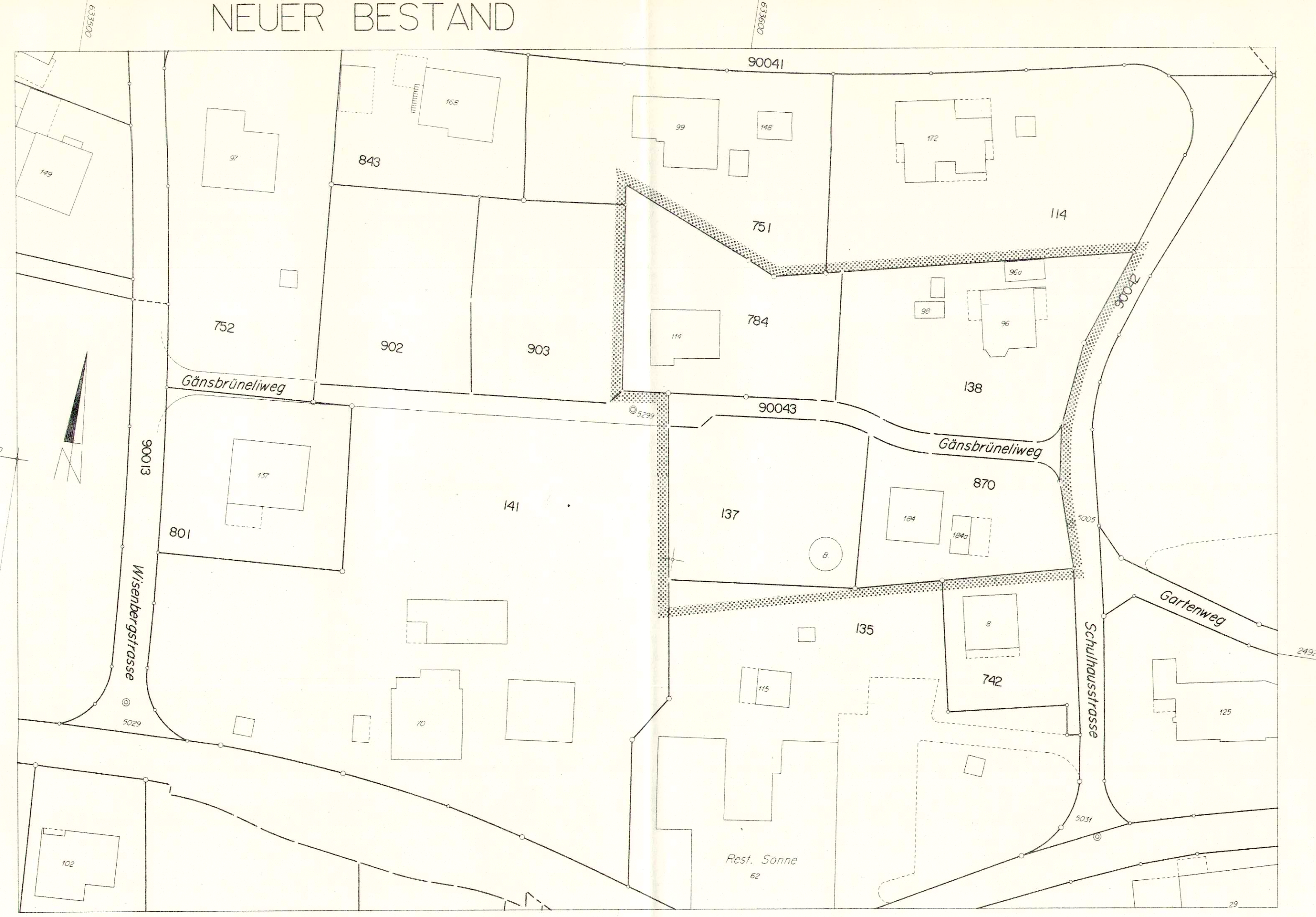
Dr. K. Fühmann

Verm.- u. Ing.-Büro BUXTORF + LERCH 4632 Trimbach
Dellenstrasse 75 Tel. (062) 23 40 60 Fax. (062) 23 40 26

Plan: 25611.01 Datum: 11.11.94 Maß: 1:500 Grösse: 30x135 Geändert:



MASSSTAB 1:500



MASSSTAB 1:500

Eigentümer- und Flächenverzeichnis

(Flächenvorbehalt bis zu definitiven Vermarkung und Vermessung)

Eigentümer	Alter Bestand					Neuer Bestand				Geldausgleich		
*unentgeltl. Flächentransport: 300 m² von Nussbaumer Rita (GB 135) zu Nussbaumer Rosa (GB 784)	GB Nr. alt	Fläche gemäss GB m²	Restfläche ausserh. Perimeter m²	Fläche in BLU Perimeter m²	Allg. Abzug 6,23% m	Anspruch in BLU Perimeter m²	Zuteil. in BLU Perimeter m²	Mehr + Minder- Zuteil. m²	GB- Fläche neu m²	GB Nr neu.	bezahlt Fr. 200.- pro m² Fr.	erhält Fr. 200.- pro m² Fr.
Nussbaumer Rita	135	2986	2627	* 59	0	59	56	-3	2683	135		600.-
Bader Victor	137	726		726	45	681	721	+40	721	137	8'000.-	
Emch-Gruber Verena	138	933		933	58	875	956	+81	956	138	16'200.-	
Nussbaumer Rosa	784	422		*722	45	677	748	+71	748	784	14'200.-	
Bader Kurt	870	537		537	34	503	573	+70	573	870	14'000.-	
Einw. Bauland	(90043)	276		276	17	259	0	-259	0			51'800.-
Wisen off. Strasse							199	--	199	(90043)		
Total		5880	2627	3253	199	3054	3253	0	5880		52'400.-	52'400.-

Berechnung Allg. Abzug für neues Strassenareal $\frac{199 \text{ m}^2}{3253 \text{ m}^2 - 59 \text{ m}^2} = 6,230\%$

Bemerkung: Die Restfläche von GB 135 (59 m²) beteiligt sich nicht weiter an der BLU.

WISLE004.DOC