



Gemeinde Witterswil

BAUZONENPLAN DORFKERN

September 2007

rechtsverbindlicher Inhalt

- Kernzone / Vorplatzbereich ES II
- Kernzone / Vorplatzbereich / Vorgärten ES II
- Kernzone / Hofstattbereich ES II
- Kernerweiterungszone ES II
- kommunal geschützte Bauten / kantonal geschützte Bauten
- erhaltenswerte Bauten
- erhaltenswerte Bauvolumen
- übrige Bauten
- Baubereich für neue Bauten
- geschützte Bäume
- kommunal geschützte Brunnen / kantonal geschützte Brunnen
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (der Kernzone überlagert) ES II
- kantonal geschützte Wegkreuze
- Archäologische Schutzzone
- Römischer Gutshof

orientierender Inhalt

- Perimeter des Bauzonenplanes
- Wald
- Gewässer

Abkürzungen

ES II Lärmempfindlichkeitsstufen II gemäss Art. 43 und 44 der
Lärmschutzverordnung (LSV) vom 15. Dezember 1986

Beschlussfassung und Genehmigung:

Öffentliche Auflage vom 19. Januar bis 18. Februar 2004

Vom Gemeinderat beschlossen am 18.12.2003

Der Gemeindepräsident Der Gemeindevorsteher

Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss NR. 2006/1403 vom 11. Juli 2006

Der Staatsschreiber:

Dr. K. F. F. F.



RAUMPLANUNG
HOLZEMER

Stallenmattstrasse 8 4104 Oberwil

WITT2002 12 040907 BM

