



Erschliessungsplan 1:1'000

Genehmigt durch den Regierungsrat mit RRB Nr.889 vom 12.März 1990

Teilrevision:

- 1. Auflage vom 26.8.96 bis 24.9.96
- 2. Auflage vom 02.12.96 bis 31.12.96

Beschlossen durch den Gemeinderat am 13.01.1997

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindevizepräsident

Der Staatschreiber

Genehmigt durch den Regierungsrat mit RRB Nr.: 228 vom: 27. Jan. 1998



RL ROTHPLETZ, LIENHARD + CIE AG
BAUINGENIEURE ETH / SIA
4600 OLTEN AARAUERSTR. 50
Tel: 062 / 296 53 57
Fax: 062 / 296 73 49

Plan Nr.	3 94 093 - 4	Format	
Liste Nr.		Name	Datum
Projekt	RA		Jun 1997
Gezeichnet	MF		Jun 1997
Geprüft			
Änderungen	A		
	B		
	C		

Legende :

Verbindlicher Inhalt

- Baulinie
- Leitungsbaulinie
- Vorbaulinie
- Vordachbaulinie
- gesetzliche Abstandslinie von Wald, Hecken und Gewässer
- gesetzliche Abstandslinie von Wald, Hecken und Gewässer identisch mit Waldbaulinie
- Begrenzung Reservegebiet
- Begrenzung Bauzone
- Trottoir Kantonsstrasse Bankett
- Trottoir Gemeindestrasse (Sammelstrasse, Erschliessungsstrasse)
- private Erschliessung (Wegrecht)
- öffentlicher Fussweg
- Gewässer
- Hecke geschützt mit Heckenbaulinie
- Hecke (im Baubewilligungsverfahren vertegbar)

Hinweisender Inhalt

- Baulinie entlang Kantonsstrasse (orientierend)
- Erschliessungsaxe für Reservegebiet
- geschützte Bauten gemäss Kantonaem Inventar
- erhaltenswerte Bauten gemäss Zonenplan
- schützenswerte Kulturobjekte
- geschütztes Naturobjekt
- Begrenzung der Strassenplanung
- Detailschliessung für Parzellen in 2. Bautiefe durch Grundbucheintrag mit Wegrecht
- Einbahnstrasse
- Wald im Rechtssinne
- Waldgrenze Orientierte Darstellung ohne Rechtsverbindlichkeit
- Waldgrenze verbindlich gestützt auf Art. 10 des Bundesgesetzes über den Wald verbindlich festgestellt

