

Erschliessungsplan

Industrie Bännli

Dem Plan kommt gleichzeitig die Bedeutung der Baubewilligung nach § 39 Abs. 4 PBG zu.

Das für das Projekt notwendige Land wird der Abtretungs- und Duldungspflicht nach § 42 PBG unterstellt.

Situation 1:500

Vom Gemeinderat für die öffentliche Auflage verabschiedet am 8. März 2022

Öffentliche Auflage vom 28. April 2022 bis 28. Mai 2022

Vom Gemeinderat beschlossen am 8. März 2022

Der Gemeindepräsident: Der Gemeindevorstand:

Vom Regierungsrat genehmigt am 26. SEP. 2023 mit RRB Nr. 2023 / 1576

Der Staatsarchivar: Der Gemeindevorstand:
Publikation Genehmigungsbeschluss im Amtsblatt Nr. vom 20. OKT. 2023

RL Rothpletz | Lienhard
Projektierende Bauingenieure SIA

5001 Aarau 3000 Bern 4600 Olten 8005 Zürich

Schiffhändlerstrasse 35 Blumenbergstrasse 50 Aaraustrasse 50 Limmattstrasse 50
Tel. 062 836 91 66 Tel. 031 330 84 84 Tel. 062 287 13 11 Tel. 044 228 65 00
rlaarau@rothpletz.ch rlbern@rothpletz.ch rlolten@rothpletz.ch rlsruenich@rothpletz.ch

Projekt:		Konstr.:	Planformat:	Plan Nr.:		
R. Ackermann		N. Stumpf	84 / 60	3.18.009 - 11 A		
Rev.	Datum	Beschreibung		Erstellt	Geprüft	Freigabe
-	02.07.2021	-		Str/Kab	RA	RA
A	31.01.2022	Anpassungen gemäss Vorprüfung Kanton		Leg	AK	AK
B						
C						
D						
E						

Gedruckt am 11.03.2022

Legende:

Genehmigungsinhalt

- Fahrbahn Gemeindestrasse
- Baulinie Gemeindestrasse
- Sichtberme
- Geltungsbereich Erschliessungsplan

Orientierungsinhalt

- Fahrbahn
- Gewässer
- Gebäude
- Baulinie
- gesetzliche Abstandlinie von Wald, Hecken und Gewässer
- Wald im Rechtssinne
- Hecke geschützt mit Heckenbaulinie
- Projektierte Aareübergang (Drittprojekt)
- Parzellierungsvorschlag
- Beleuchtung
- Strassenentwässerung
- Versickerungsbecken

