

Teilzonen- und Gesamtplan «Riverside»
Erschliessungsplan «Riverside» Strassen und Baulinien
Änderung Bereich Aareplatz

Situation 1:1000

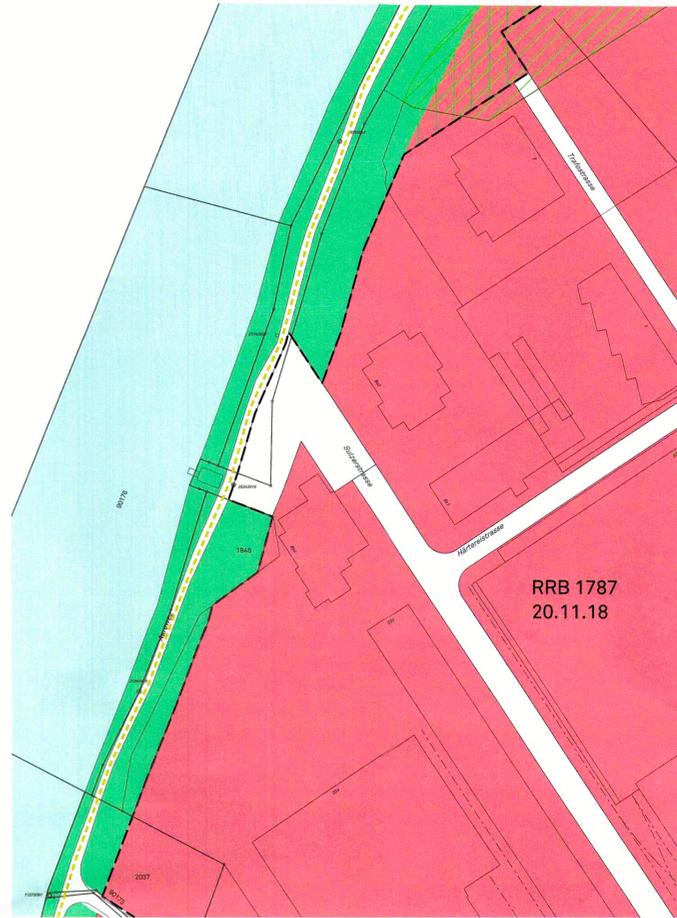
Öffentliche Auflage vom 27. Oktober bis 28. November 2022
Vom Gemeinderat der Einwohnergemeinde Zuchwil beschlossen
am 23. Februar 2023

Der Gemeindepräsident:  Die Gemeindegemeinschaft: 

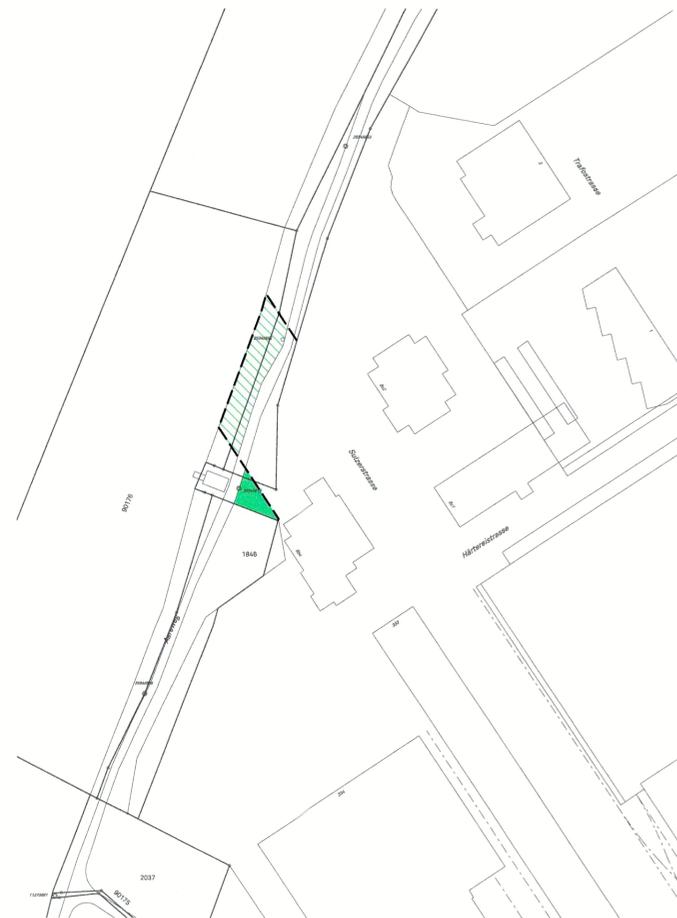
Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr.  22. AUG. 2023

Der Staatschreiber: 
Publikation im Amtsblatt Nr. vom 23.3.23

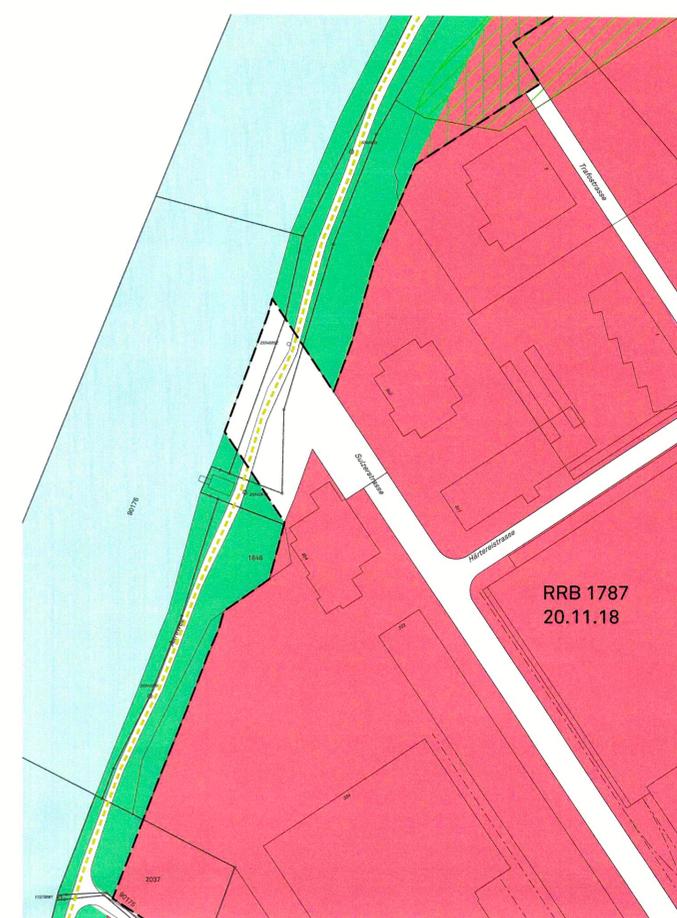
Plan Nr.	14.9078.20-451
Datum	23.02.2023
Änderungen	A: B: C:
Format	60 x 84
Gezeichnet	pp
Freigabe	
Datei	P:\14\14.9078.20\6_Plane\WAM\Nutzungsplanung_2022\6_TZP-EP.dgn
ING	WAM Planer und Ingenieure AG Florastrasse 2 4502 Solothurn T +41 (0)32 625 27 27 wam-so@wam-ing.ch www.wam-ing.ch
	WAM Planer und Ingenieure AG Münzrain 10 3005 Bern T +41 (0)31 326 43 43 wam-be@wam-ing.ch SQS-Zertifikat ISO 9001



Inhalt Änderung Bauzonen- und Gesamtplan



Geänderter Bauzonen- und Gesamtplan



Legende:

Genehmigungsinhalt Bauzonen- und Gesamtplan

- Gestaltungsplan rechtsgültig
- Kommunale Uferschutzzone US
- Aufheben Kommunale Uferschutzzone US

Orientierungsinhalt Bauzonen- und Gesamtplan

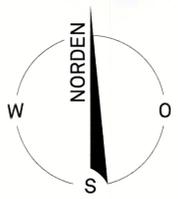
- Wohnzone Riverside
- Kommunale Uferschutzzone US
- Gestaltungsplan rechtsgültig
- Hecken (§§ 20, 39 NHG)
- Wanderweg (Fussgänger und Radfahrer)
- Öffentliche Gewässer

Genehmigungsinhalt Erschliessungsplan, Strassen und Baulinien

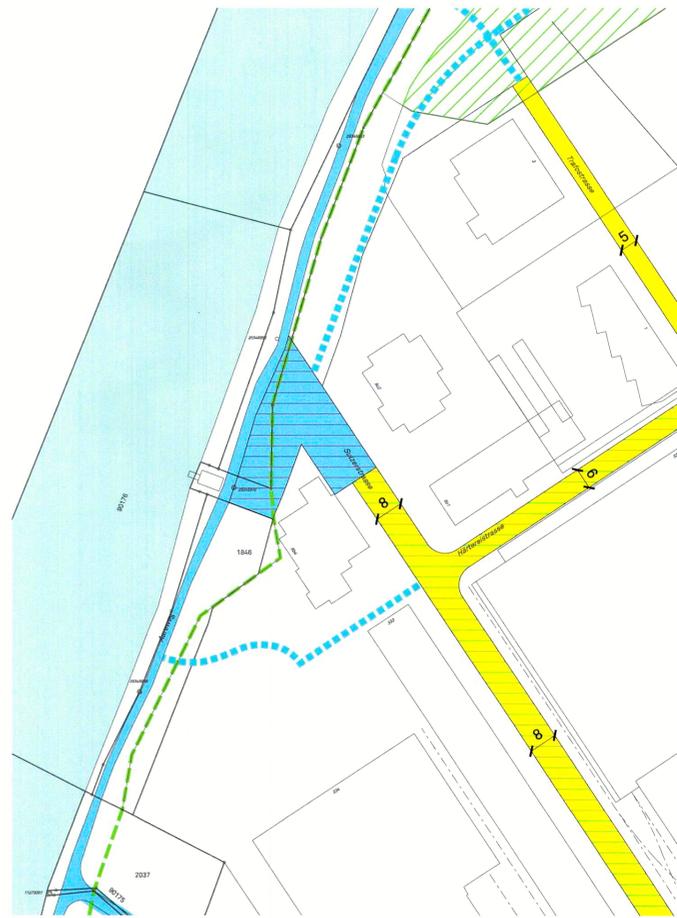
- Fuss- und Radwege
- Aufheben Fuss- und Radwege
- Platzgestaltung (definitive Gestaltung gemäss Gestaltungsplan bzw. nachgelagertem Verfahren)

Orientierungsinhalt Erschliessungsplan, Strassen und Baulinien

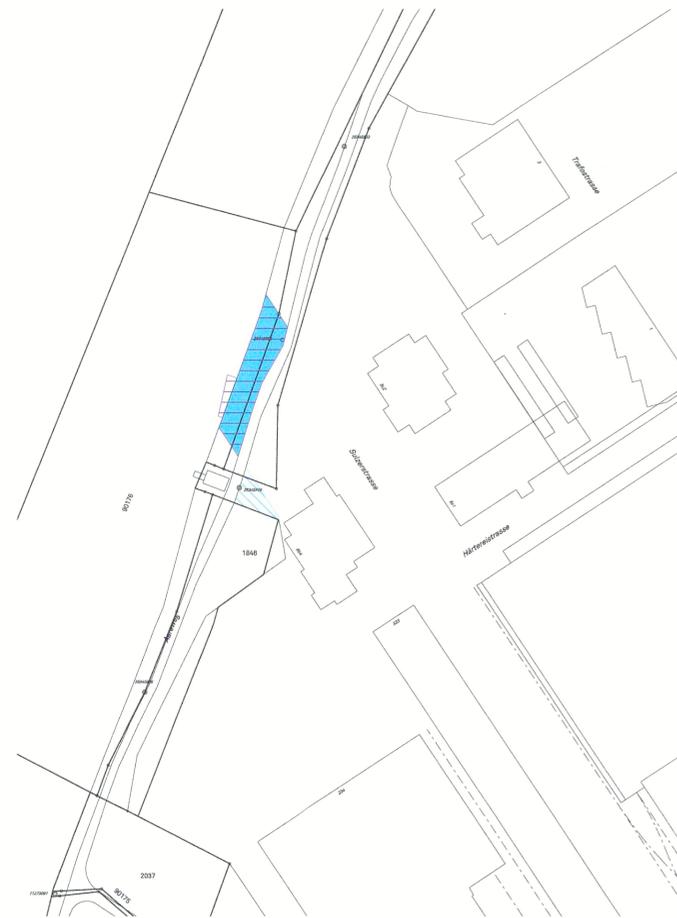
- Erschliessungsstrassen
- Fuss- und Radwege
- Verkehrsfläche (Gestaltungs- und Regimefragen gemäss Gestaltungsplan bzw. nachgelagertem Verfahren)
- Platzgestaltung (definitive Gestaltung gemäss Gestaltungsplan bzw. nachgelagertem Verfahren)
- Fuss- bzw. Fuss- und Radwege (Umfang des Wegenetzes im Bereich des zukünftigen Parks sowie def. Lage und Dimensionierung der einzelnen Wegstrecken vorbehalten)
- Siedlungsgebiet
- Hecken (§§ 20, 39 NHG)
- Öffentliche Gewässer



Rechtsgültiger Erschliessungsplan, Strassen und Baulinien
RRB Nr. 2018/1787 vom 20. November 2018



Inhalt Änderung Erschliessungsplan, Strassen und Baulinien



Geänderter Erschliessungsplan, Strassen und Baulinien

