



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL

DES

REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

30. Juni 1967

Nr. 3309

Die Einwohnergemeinde Zuchwil unterbreitet dem Regierungsrat den speziellen Bebauungsplan im Gebiet Schulhausstrasse Nord mit den dazu gehörenden speziellen Bauvorschriften.

Mit dem Plan (RRB Nr. 1772 vom 30.3.1965) wurden die zukünftigen Strassen mit den dazu gehörenden Baulinien in diesem Gebiet geregelt. Um den gegebenen Verhältnissen besser gerecht zu werden, wurde das Gebiet nördlich der Schulhausstrasse nochmals studiert und mit dem oben erwähnten Plan neu aufgelegt. Der im Strassenplan vorgesehene Fussweg entlang der Bahnlinie soll aufgehoben und nach Osten verschoben werden, zwischen die Grundstücke Zuchwil GB Nrn. 680 und 745. Die beidseitigen Baulinien zu diesem Fussweg wurden neu festgelegt. Auf der Westseite der Liegenschaft GB Nr. 680 kann ein eingeschossiger Verkaufspavillon mit Vordach erstellt werden, dessen Ausmasse mit Hausbaulinien festgehalten sind. Die Auto-Parkierung ist in den speziellen Bauvorschriften geregelt.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 4. Mai bis 2. Juni 1967. Einsprachen wurden innert der gesetzlichen Frist keine eingereicht. An der Sitzung vom 8. Juni 1967 wurde der Plan mit den dazu gehörenden Bauvorschriften durch den Gemeinderat genehmigt, wozu er gemäss § 15 des kantonalen Baugesetzes zuständig war.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt. Materiell sind auch keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Der spezielle Bebauungsplan Schulhausstrasse Nord mit den dazu gehörenden speziellen Bauvorschriften wird genehmigt.

2. Die Gemeinde wird verhalten, der kantonalen Planungsstelle noch drei Pläne mit den dazu gehörenden Bauvorschriften auf Leinwand aufgezogen zuzustellen.

Genehmigungsgebühr Fr 24.--

Publikationskosten Fr 14.--

Fr 38.-- (Im Kontokorrent mit der Einwohnergemeinde Zuchwil zu verrechnen)

===== (Staatskanzlei Nr. 323) KK

Der Stellvertreter
des Staatsschreibers:

Hans Affolter

Bau-Departement (4)
Kant. Hochbauamt (2)
Kant. Tiefbauamt (2)
Jur. Sekretär des Bau-Departementes
Kant. Planungsstelle (2), mit Akten und 1 gen. Plan
Kant. Finanzverwaltung (2)
Ammannamt der Einwohnergemeinde Zuchwil (2)
Bauverwaltung der Einwohnergemeinde Zuchwil, mit 1 gen. Plan
(folgt später)
Kreisbauamt I, Solothurn, mit 1 gen. Plan (folgt später)
Amtsblatt (Publikation Ziff. 1 des Dispositivs)