Kantonale Planungsstelle
SOLOTHURN
8. DEZ. 1967
Akten Nr.

64/41

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL
DES
REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN
VOM
5. Dezember 1967 Nr. 6302

Die Einwohnergemeinde Zuchwil ersucht den Regierungsrat um die Genehmigung des speziellen Bebauungsplanes "Blumenfeld" und der dazu gehörenden Bauvorschriften.

Gemäss dem rechtsgültigen Zonenplan (RRB Nr. 5541 vom 10.12.55) war dieses Gebiet der 3-geschossigen Wohnzone zugeteilt. Um den neuen Verhältnissen besser gerecht zu werden, wurde nach erfolgter Baulandumlegung der oben erwähnte Bebauungsplan erstellt. Der Geltungsbereich dieses Planes (rote Linie) umfasst das Grundstück GB Zuchwil Nr. 169. Vorgesehen sind 3 Wohnblöcke mit 3, 4 und 5 Geschossen, deren Standort und Grösse mit Hausbaulinien fixiert sind. Erschliessung, Parkierung und Garagierung sowie das Anlegen von Kinderspielplätzen sind planlich geregelt.

Der Plan mit den dazu gehörenden Bauvorschriften wurde vom 7. September bis 5. Oktober 1967 öffentlich aufgelegt. Einsprachen wurden innert der gesetzlichen Frist keine eingereicht. An der Sitzung vom 26. Oktober 1967 wurden der Plan und die dazu gehörenden Bauvorschriften vom Gemeinderat genehmigt, wozu derselbe gemäss § 15 des kantonalen Baugesetzes zuständig war.

Formell ist das Verfahren richtig durchgeführt. Materiell sind auch keine Einwendungen zu machen.

Es wird

beschlossen:

1. Der spezielle Bebauungsplan "Blumenfeld" der Gemeinde Zuchwil mit den dazu gehörenden Bauvorschriften wird genehmigt.

2. Frühere Pläne, die zum neuen Plan im Widerspruch stehen, verlieren hiermit ihre Rechtskraft.

17517 - 120 000

3. Die Gemeinde wird verhalten, der kantonalen Planungsstelle noch drei auf Leinwand aufgezogene Pläne mit den dazu gehörenden Bauvorschriften zuzustellen.

Genehmigungsgebühr	Fr 24.--	
Publikationskosten	Fr 14.--	
	Fr 38.--	(Im Kontokorrent mit der Einwohnergemeinde Zuchwil zu verrechnen)
		(Staatskanzlei Nr. 974) KK

Der Staatsschreiber:

Bau-Departement (4)
Kant. Hochbauamt (2)
Kant. Tiefbauamt (2)
Jur. Sekretär des Bau-Departementes
Kant. Planungsstelle (2), mit Akten, 1 gen. Plan mit Bauvorschriften
Kreisbauamt I, Solothurn, mit 1 gen. Plan mit Bauvorschriften (folgt später)
Kant. Finanzverwaltung (2)
Ammannamt der Einwohnergemeinde Zuchwil
Bauverwaltung der Einwohnergemeinde Zuchwil, mit 1 gen. Plan mit Bauvorschriften (folgt später)
Amtsblatt (Publikation von Ziff. 1 des Dispositivs)