

64/76



Kantonales Amt für Raumplanung	
E	17. NOV. 1982
Abt.	

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

16. November 1982

Nr. 3091

EG ZUCHWIL: Zonenplan Bläsirain, Aenderung mit
Sonderbauvorschriften

Die Einwohnergemeinde Zuchwil unterbreitet dem Regierungsrat den Zonenplan Bläsirain, Aenderung mit Sonderbauvorschriften zur Genehmigung.

Das Gebiet "Bläsirain" ist mit dem Zonenplan über die Gebiete Birchi - Ischern - nördlich Bahnlinie etc., genehmigt mit RRB Nr. 6980 vom 1. Dezember 1978, der Wohnzone W2a zugewiesen worden. Am 2. September 1980 hat der Regierungsrat den Strassen- und Baulinienplan über das Gebiet "Bläsirain" genehmigt. Mit dem vorliegenden Plan wird ein Teilgebiet an der Gemeindegrenze zu Solothurn, das für den Bau eines Kindergartens benötigt wird, der Zone für öffentliche Bauten und Anlagen zugewiesen. Ueber das restliche Gebiet wird eine Einfamilienhauszone mit Bau- und Nutzungsbeschränkungen ausgeschieden.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 7. Mai bis 7. Juni 1982. Es gingen 3 Einsprachen ein, von denen eine zurückgezogen wurde. Die beiden anderen wurden vom Gemeinderat ganz oder teilweise gutgeheissen. Ein Weiterzug erfolgte nicht.

Der Gemeinderat genehmigte den Plan und die Sonderbauvorschriften am 19. August 1982.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Zonenplan "Bläsirain" und die zugehörigen Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Zuchwil werden genehmigt.
2. Bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft, soweit sie mit dem vorliegenden in Widerspruch stehen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 200.-- Kto. 2000-431.00

Publikationskosten: Fr. 18.-- Kto. 2020-435.00

Fr. 218.-- (Staatskanzlei Nr. 310) KK
=====

Der Staatsschreiber:

Dr. Max Guggen

Bau-Departement (2) HS/uh

Hochbauamt (2)

Tiefbauamt (2)

Rechtsdienst Bau-Departement

Amt für Raumplanung, mit Akten und 1 gen. Plan

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Amtschreiberei Kriegstetten, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Plan

Kreisbauamt I, 4500 Solothurn

Ammannamt der EG, 4528 Zuchwil (2), mit Belastung im KK
EINSCHREIBEN

Bauverwaltung der EG, 4528 Zuchwil, mit 3 gen. Plänen

Ingenieur- und Vermessungsbüro Weber + Angehrn, Kapuziner-
strasse, 4500 Solothurn

Amtsblatt Publikation:

Der Zonenplan "Bläsirain" und die zugehörigen Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Zuchwil werden genehmigt.