



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES

Kantonales	DES
Amt für Raumplanung	
E	13. DEZ. 1982
<i>MA</i>	

KANTONS SOLOTHURN

VOM

7. Dezember 1982

Nr. 3358

EG Zuchwil: Def. Genehmigung der BLU "Widi"

Mit Beschluss Nr. 1386 vom 11. Mai 1982 hat der Regierungsrat die von der Einwohnergemeinde Zuchwil unterbreitete Baulandumlegung "Widi" grundsätzlich genehmigt. Die Gemeinde wurde beauftragt, die Baulandumlegung vermarken und vermessen zu lassen; diesem Auftrag ist sie nachgekommen. Der definitiven Genehmigung steht daher nichts mehr im Wege. Die Gebührenbefreiung wurde schon anlässlich der grundsätzlichen Genehmigung ausgesprochen. Eine Genehmigungsgebühr ist ebenfalls schon erhoben worden.

Es wird

beschlossen:

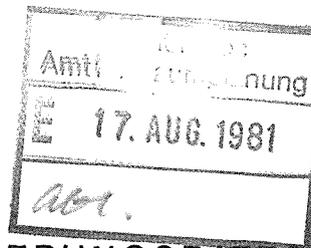
1. Die Baulandumlegung "Widi" der Einwohnergemeinde Zuchwil wird im Sinne von § 21 der Verordnung über Baulandumlegung und Grenzbereinigung vom 10. April 1979 gestützt auf die vorgelegten Unterlagen definitiv genehmigt.

2. Die Amtschreiberei Kriegstetten, Solothurn, wird beauftragt, den neuen Besitzstand im Grundbuch einzutragen.

Der Staatsschreiber:

Dr. Max Geyser

- Bau-Departement (3) pw/br
- Rechtsdienst pw
- Hochbauamt
- Tiefbauamt
- Amt für Raumplanung (2), mit 1 gen. Dossier
- Kreisbauamt I, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Dossier
- Amtschreiberei Kriegstetten, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Dossier
- Ammannamt der Einwohnergemeinde, 4528 Zuchwil (2), mit 1 gen. Dossier
- Baukommission der Einwohnergemeinde, 4528 Zuchwil (2), mit 1 gen. Dossier
- Amtsblatt, Publikation des Dispositivs, Ziffer 1



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

11. August 1981

Nr. 4421

EG Zuchwil; Genehmigung der Grundlagen zur Durchführung der
Baulandumlegung "Widi"

Die Einwohnergemeinde Zuchwil unterbreitet die für die Durchführung der Baulandumlegung "Widi" notwendigen Grundlagen nach § 10 BLU-V (Darstellung des Altbestandes und Reglement über die speziellen Bedingungen) zur Genehmigung.

Diese lagen ordnungsgemäss vom 8. Januar bis 6. Februar 1981 öffentlich auf. Während dieser Frist sind keine Einsprachen eingereicht worden. Der Gemeinderat hat in der Folge diese Grundlagen genehmigt.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt; materiell sind keine Bemerkungen anzubringen, so dass die Grundlagen genehmigt werden können.

Es wird

beschlossen:

1. Die Grundlagen (Darstellung des Altbestandes und Reglement über die speziellen Bedingungen) für die Durchführung der Baulandumlegung "Widi" der Einwohnergemeinde Zuchwil werden genehmigt.
2. Die Einwohnergemeinde wird beauftragt, aufgrund von § 87 Abs. 3 BauG das Veränderungsverbot unter Beilage der Darstellung des Altbestandes im Grundbuch anmerken zu lassen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 100.-- (Kto. 2010-230)
===== Kto.Krt. 164
(Staatskanzlei Nr. 770)

Der Staatsschreiber:

Dr. Max Geyer

- Bau-Departement (3), mit Akten
- Rechtsdienst pw
- Amt für Raumplanung (2)
- Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
- Baukommission der Einwohnergemeinde, 4528 Zuchwil
- Planungskommission der Einwohnergemeinde, 4528 Zuchwil
- Ammannamt der Einwohnergemeinde, 4528 Zuchwil, Belastung
im Kontokorrent / EINSCHREIBEN
- Ingenieurbüro Weber + Angehrn, Kapuzinerstr. 11, Solothurn

Kanton Solothurn
Gemeinde Zuchwil

Baulandumlegung Widi

Verzeichnis der Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vor- und Anmerkungen

Alter Zustand

Vom Regierungsrat durch heutigen
Beschluss Nr. 3358 genehmigt.

Solothurn, den 7. 12. 1982

Der Staatsschreiber:

Dr. Max Gygis



Solothurn, 4.12.1980/18.11.1981

1116.00 303

Amtschreiberei Kriegstetten, Solothurn

Ingenieur- und Vermessungsbüro WEBER + ANGEHRN, Solothurn/Zuchwil

Dienstbarkeitenverzeichnis

Alter Zustand

Baulandumlegung und Erschliessung W I D I Zuchwil

GB Nr. Dienstbarkeiten, Vormerkungen, Anmerkungen Beleg Nr.

11 Dienstbarkeiten

- b.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft
des Aare- und Emmenkanals (AEK)
in Solothurn B 647a/9.9.1975
- c.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft
des Aare- und Emmenkanals (AEK)
in Solothurn B 223/26.3.1976

13 Dienstbarkeiten

- a.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft
des Aare- und Emmenkanals (AEK)
in Solothurn B 652/9.9.1975

14 Dienstbarkeiten

- a.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft
des Aare- und Emmenkanals (AEK)
in Solothurn B 235/24.3.1972
- b.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft
des Aare- und Emmenkanals (AEK)
in Solothurn B 678/22.9.1975
- c.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft
des Aare- und Emmenkanals (AEK)
in Solothurn B 224/26.3.1976

Vormerkungen

- Vorkaufsrecht bis 2. September 1984
zG Gebr Sulzer AG in Winterthur K 387/9.9.1974

Anmerkungen

- Landwirtschaftliche Liegenschaft
Belastungsgrenze Fr. 5'110.-- B 7/16.1.1948
B 642/11.7.1957

GB Nr.	Dienstbarkeiten, Vormerkungen, Anmerkungen	Beleg Nr.
17	<u>Dienstbarkeiten</u> a.L. Durchleitungsrecht zG Zweckverband der Abwasserregion Solothurn-Emme (ZASE) in Zuchwil b.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft des Aare- und Emmenkanals (AEK) in Solothurn	B 92/3.2.1975 B 787/29.10.197
18	<u>Dienstbarkeiten</u> a.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft des Aare- und Emmenkanals (AEK) in Solothurn <u>Anmerkungen</u> Landwirtschaftliche Liegenschaft Belastungsgrenze Fr. 3'140.--	B 648/9.9.1975 B 47/27.3.1950 B 47/6.5.1950
20	<u>Dienstbarkeiten</u> a.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft des Aare- und Emmenkanals (AEK) in Solothurn <u>Vormerkungen</u> Vorkaufsrecht bis 2. September 1984 zG Gebr Sulzer AG in Winterthur <u>Anmerkungen</u> Landwirtschaftliche Liegenschaft Belastungsgrenze Fr. 2'560.--	B 678/22.9.1975 K 387/9.9.1974 B 109/18.6.1947 B 109/18.6.1947
22	<u>Dienstbarkeiten</u> a.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft des Aare- und Emmenkanals (AEK) in Solothurn b.L. Durchleitungsrecht zG Gesellschaft des Aare- und Emmenkanals (AEK) in Solothurn	B 338/28.4.1969 B 650/9.9.1975